

BIJZONDERE VOORWAARDEN WINH-17

rubrieken inventaris / goederen

Inhoud

- 1 Begripsomschrijvingen**
- 2 Algemene bepalingen**
 - 2.1 Automatische indexering
 - 2.2 Indexering inventaris in combinatie met waardebepaling
 - 2.3 Indexering inventaris in combinatie met voortaxatie
 - 2.4 voortaxatie
- 3 Omvang van de dekking**
 - 3.1 Gedekte gebeurtenissen
 - 3.2 Inventaris bevestigd aan het gebouw
 - 3.3 Verzekerde zaken buiten het gebouw
 - 3.4 Verzekerde zaken tijdelijk elders
- 4 Dekking boven het verzekerde bedrag**
 - 4.1 Opruimings-, salvage- en bereddingskosten
 - 4.2 Kosten van vervoer en opslag
 - 4.3 Geld en geldswaardig papier
 - 4.4 Vals geld
 - 4.5 Koelschade
 - 4.6 Schade aan tuinaanleg
 - 4.7 Inbraakschade
 - 4.8 Sloten/sleutels
 - 4.9 Aanhangwagens en schaftwagens
 - 4.10 Schade aan huurdersbelang
 - 4.11 Aanvullende dekking
- 5 Uitsluitingen**
 - 5.1 Opslag in kelders en souterrains
- 6 Omvang van de schadevergoeding**
 - 6.1 Maximale vergoeding
 - 6.2 Waardegrondslag inventaris
 - 6.3 Waardegrondslag goederen
 - 6.4 Waarderingsgrondslag huurdersbelang
 - 6.5 Schade-uitkering
 - 6.6 Evenredigheidsbepaling

Deze bijzondere voorwaarden zijn alleen van toepassing als uit het polisblad uitdrukkelijk blijkt dat voor één van deze of beide rubrieken dekking wordt verleend. Ze vormen één geheel met de (op het polisblad vermelde versie van de) algemene voorwaarden WBRZ zakelijke brandverzekering.

ARTIKEL 1

BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

inventaris	<p>Alle roerende zaken, in eigendom, huur of anderszins, die verzekerde dienen tot uitoefening van het bedrijf of zijn beroep.</p> <p>Inventaris van derden, voor zover in gebruik of bewaring bij verzekerde, is meeverzekerd voor zover verzekerde een zakelijk belang heeft, deze inventaris niet of niet voldoende elders is verzekerd en het verzekerde bedrag voor inventaris toereikend is.</p> <p>Privé-eigendommen van directie en medewerkers zijn – met uitzondering van kostbaarheden, geld en geldswaardige papieren – meeverzekerd, maar alleen voor zover die eigendommen niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.</p> <p><i>Niet als inventaris worden beschouwd:</i></p> <ul style="list-style-type: none">• (al dan niet afneembare onderdelen van) het gebouw• goederen• huurdersbelang• particuliere huishoudelijke inboedels• motorrijtuigen, (lucht)vaartuigen, caravans, aanhangwagens en schaftwagens, alles met inbegrip van losse onderdelen en accessoires daarvan, behoudens het bepaalde in artikel 4.9• zeecontainers, bouwketen en portakabins• onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen• geld en geldswaardige papieren (waaronder tevens wordt verstaan elektronisch opgeslagen geld), behoudens het bepaalde in artikel 4.3.
goederen	<p>Grond- en hulpstoffen, halffabricaten, eindproducten, zaken in bewerking, emballage, reinigingsmiddelen en brandstoffen.</p> <p>Goederen van derden, onder berusting van verzekerde, zijn meeverzekerd voor zover verzekerde een zakelijk belang heeft, deze goederen niet of niet voldoende elders zijn verzekerd en het verzekerde bedrag voor goederen toereikend is.</p>
verzekerde zaken	<p>Al hetgeen uit hoofde van deze rubrieken verzekeraar ter verzekering is aangeboden en door hem is geaccepteerd en als zodanig op het polisblad is vermeld.</p>
zakelijk belang	<p>Het belang van verzekerde bij het behoud van zaken uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.</p>
gebouw	<p>Het bij verzekerde in gebruik zijnde (deel van het) gebouw gelegen op het op het polisblad vermelde risicoadres.</p>
huurdersbelang	<p>De kosten van alle door verzekerde als huurder voor zijn rekening in het gebouw aangebrachte veranderingen, betimmeringen en installaties, alsmede de voor zijn rekening komende kosten van herstel of vervanging van behang-, schilder- en witwerk en/of kosten van herstel of vervanging van door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen.</p> <p><i>Niet als huurdersbelang wordt beschouwd glas dienende tot daglichtdoorlating in ramen en deuren van het gebouw.</i></p>
schade	<p>De materiële schade aan of het verloren gaan van verzekerde zaken door een gebeurtenis.</p>
nieuwwaarde	<p>Het bedrag, zonder korting, dat onmiddellijk vóór de gebeurtenis nodig is voor het verkrijgen en bedrijfsklaar opstellen van nieuwe zaken van gelijke kwaliteit en met dezelfde of vergelijkbare technische specificaties als de verzekerde zaken.</p>
vervangingswaarde	<p>Het bedrag dat onmiddellijk vóór de gebeurtenis nodig is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, hoeveelheid, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken als de verzekerde zaken.</p> <p>Indien er geen vervangingsmarkt bestaat, wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:</p> <ul style="list-style-type: none">• de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of• de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering, rekening houdende met de staat van onderhoud van de verzekerde zaken.

ARTIKEL 2
ALGEMENE BEPALINGEN

- ARTIKEL 2.1
automatische indexering Om de waardeontwikkeling te kunnen opvangen wordt jaarlijks op de hoofdpremievaliddatum het verzekerde bedrag voor inventaris en/of goederen en in evenredigheid hiermee de premie verhoogd met 2%. Het verzekerde bedrag zal telkenmale worden afgerond op honderdtallen.
- ARTIKEL 2.2
indexering inventaris in combinatie met waardebepaling Om de waardeontwikkeling te kunnen opvangen wordt jaarlijks op de hoofdpremievaliddatum het verzekerde bedrag voor inventaris en in evenredigheid hiermee de premie verhoogd met 3%. Het verzekerde bedrag zal telkenmale worden afgerond op honderdtallen.
- ARTIKEL 2.3
indexering inventaris in combinatie met voortaxatie Om de waardeontwikkeling te kunnen opvangen wordt jaarlijks op de hoofdpremievaliddatum het verzekerde bedrag voor inventaris verhoogd of verlaagd (of ongewijzigd gelaten) in overeenstemming met het laatst vastgestelde indexcijfer. Het verzekerde bedrag zal telkenmale worden afgerond op honderdtallen.
In geval van schade zullen de in de algemene voorwaarden bedoelde experts behalve de daar vermelde schadetaxaties ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van de gebeurtenis. Is laatstbedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer ten tijde van de laatste premievaliddatum, dan wordt voor het regelen van de schade het verzekerde bedrag voor inventaris verhoogd met het percentage van de stijging, echter met een maximum van 25%.
- ARTIKEL 2.4
voortaxatie inventaris Indien uit het polisblad blijkt dat de inventaris is getaxeerd door een of meer deskundigen, wordt het taxatierapport geacht deel uit te maken van deze overeenkomst. Te rekenen vanaf de dagtekening van het rapport is de geldigheidsduur van de voortaxatie 3 jaar.
De uit de indexering voortvloeiende verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag voor inventaris wordt geacht op dezelfde wijze te zijn overeengekomen. In geval van schade wordt het getaxeerde bedrag aangepast conform het bepaalde in artikel 2.3.
Indien na verloop van de hierboven bedoelde termijn van 3 jaar geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijtaxatie, waarbij verzekeraar het recht heeft om bovenmatigheid aan te tonen. Daarna wordt het verzekerde bedrag voor inventaris beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.
De voortaxatie als in dit artikel omschreven wordt geacht te zijn vervallen als in geval van schade – behoudens in het geval van kunstvoorwerpen en zaken met antiquarische of zeldzaamheidswaarde – de vervangingswaarde als waarderingsgrondslag wordt aangehouden.

ARTIKEL 3

OMVANG VAN DE DEKKING

- ARTIKEL 3.1**
gedekte gebeurtenissen
- De verzekering dekt – met inachtneming van hetgeen in dit artikel en artikel 4 is omschreven – schade aan verzekerde zaken aanwezig in het gebouw, tijdens de looptijd van de verzekering ontstaan als gevolg van één van de in artikel 4 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen.
- ARTIKEL 3.2**
inventaris bevestigd aan het gebouw
- De buiten op of aan het gebouw aanwezige zonweringen, uithangborden, naamplaten, antennes en lichtreclames zijn verzekerd voor schade als gevolg van een van de in artikel 4.1 t/m 4.6 en 4.15/4.16 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen, alsmede als gevolg van diefstal als bedoeld in de vierde volzin van artikel 4.8 van de algemene voorwaarden.
- ARTIKEL 3.3**
verzekerde zaken buiten het gebouw
- Verzekerde zaken aanwezig onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein van het gebouw dan wel in eilandvitruines, eilandetalages of automaten aan of nabij het gebouw zijn verzekerd voor schade als gevolg van een van de in artikel 4.1 t/m 4.3, 4.5 en 4.15/4.16 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen.
Van dekking is uitgesloten schade die is ontstaan tijdens transport, waaronder tevens te verstaan laden en lossen, alsmede tijdens het verblijf in enig motorrijtuig en/of op enige externe werklocatie van verzekerde.
- ARTIKEL 3.4**
verzekerde zaken tijdelijk elders
- Verzekerde zaken:
- tijdelijk – d.w.z. ten hoogste 3 maanden – aanwezig in een ander gebouw binnen Nederland dan het bij verzekerde in gebruik zijnde gebouw zijn verzekerd voor schade als gevolg van een van de in artikel 4 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen
 - tijdelijk – d.w.z. ten hoogste 3 maanden – aanwezig buiten een ander gebouw binnen Nederland dan het bij verzekerde in gebruik zijnde gebouw zijn verzekerd voor schade als gevolg van een van de in artikel 4.1 t/m 4.3 en 4.5 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen.
- De dekking geldt per gebeurtenis tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen met een maximum van € 125.000.
Van dekking is uitgesloten schade die is ontstaan tijdens transport, waaronder tevens te verstaan laden en lossen, alsmede tijdens het verblijf in enig motorrijtuig en/of op enige externe werklocatie van verzekerde.

ARTIKEL 4

DEKKING BOVEN HET VERZEKERDE BEDRAG

De verzekering dekt boven het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen tot ten hoogste de daarbij vermelde maxima:

- ARTIKEL 4.1**
opruimings-, salvage- en bereddingskosten
- De opruimings-, salvage- en/of bereddingskosten als omschreven in de algemene voorwaarden. Opruimingskosten worden ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen.
- ARTIKEL 4.2**
kosten van vervoer en opslag
- De kosten van vervoer en opslag van verzekerde zaken ter voorkoming van schade daaraan in verband met het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het gebouw worden ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen.
- ARTIKEL 4.3**
geld en geldswaardig papier
- Het verlies of tenietgaan van geld en/of geldswaardig papier – dat eigendom is van verzekerde en aanwezig is in het gebouw – als gevolg van een van de in artikel 4 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris met een maximum van € 1.250.
Indien geld en geldswaardig papier eveneens is verzekerd uit hoofde van de rubriek kasgeld, geschiedt deze dekking als excedent van de dekking uit hoofde van de rubriek kasgeld.
Van dekking is uitgesloten fraude met of misbruik van een pinpas.
- ARTIKEL 4.4**
vals geld
- Het financieel nadeel door het accepteren van vals geld – in het gebouw als betaling ontvangen voor door verzekerde in het kader van het bedrijf of zijn beroep geleverde producten en/of verleende diensten – wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris met een maximum van € 1.250.
Indien vals geld eveneens is verzekerd uit hoofde van de rubriek kasgeld, geschiedt deze dekking als excedent van de dekking uit hoofde van de rubriek kasgeld.
Van dekking is uitgesloten het accepteren van coupures hoger dan € 100 en van ongedekte cheques.
- ARTIKEL 4.5**
koelschade
- Schade aan de inhoud van koelkasten en diepvriezers aanwezig in het gebouw als gevolg van een technisch defect aan de koel- of vriesinrichting of als gevolg van het uitvallen van de elektriciteitslevering door een publieke leverancier gedurende een aaneengesloten periode langer dan 6 uur wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot ten hoogste € 1.250.
Van dekking is uitgesloten schade aan koelkasten en diepvriezers, tenzij de schade het gevolg is van een andere gedekte gebeurtenis.
- ARTIKEL 4.6**
schade aan tuinaanleg
- De herstellkosten van de tuin, behorende bij het gebouw, worden – voor zover de tuinaanleg en beplanting voor rekening van verzekerde als huurder is geschied én de schade door verzekerde wordt hersteld – na schade als gevolg van een van de in artikel 4.1 t/m 4.3, 4.5 en 4.15 van de algemene voorwaarden omschreven gebeurtenissen wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris.
- ARTIKEL 4.7**
inbraakschade
- De inbraakschade aan het gebouw – voor zover het gebouw geen eigendom is van verzekerde, de eigenaar van het gebouw niet verplicht is en/of weigert de schade te herstellen en de schade voor rekening van verzekerde als huurder wordt hersteld – wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot ten hoogste € 1.250.
- ARTIKEL 4.8**
sloten/sleutels
- De kosten van het vervangen en/of het (opnieuw) inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen van het gebouw worden – als deze kosten het noodzakelijke gevolg zijn van het feit dat sleutels, toegangskarten etc., bij een inbraak in het gebouw dan wel bij directie of bevoegde medewerkers thuis zijn gestolen of na beroving met geweld in het bezit van onbevoegden zijn geraakt – ongeacht het werkelijke belang vergoed tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris met een maximum van € 1.250.
- ARTIKEL 4.9**
aanhangwagens en schaftwagens
- Schade aan aanhangwagens of schaftketen wordt ongeacht het werkelijke belang vergoed tot ten hoogste 5% van het verzekerde bedrag voor inventaris met een maximum van € 1.250, maar alleen en voor zover deze zich bevinden in het gebouw.
- ARTIKEL 4.10**
schade aan huurdersbelang
- Schade aan huurdersbelang wordt ongeacht het werkelijke belang per gebeurtenis vergoed tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag voor inventaris.
Indien huurdersbelang eveneens is verzekerd uit hoofde van de rubriek huurdersbelang, geschiedt deze dekking als excedent van de dekking uit hoofde van de rubriek huurdersbelang.
- ARTIKEL 4.11**
aanvullende dekking
- Indien op het polisblad een percentage aanvullende dekking is vermeld, is ter hoogte van het vermelde percentage een aanvullende uitkering meeverzekerd op de uit hoofde van artikel 3 verleende schadevergoeding, ook als de totale schadevergoeding hierdoor boven het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen komt.

ARTIKEL 5
UITSLUITINGEN

De verzekering biedt (voorts) geen dekking voor:

ARTIKEL 5.1
**opslag in kelders of
souterrains**

Schade als gevolg van lekkage of neerslag als bedoeld in artikel 4.11 en 4.12 van de algemene voorwaarden, voor zover verzekerde zaken – aanwezig in kelders of souterrains – niet zijn opgeslagen op een hoogte van ten minste 10 centimeter boven de vloer.

ARTIKEL 6

OMVANG VAN DE SCHADEVERGOEDING

ARTIKEL 6.1

maximale vergoeding

De verplichting van verzekeraar tot schadevergoeding omvat naar keuze van verzekeraar het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis óf de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken die naar het oordeel van de in de algemene voorwaarden bedoelde experts voor herstel vatbaar zijn en geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen, rekening houdende met het in artikel 4 bepaalde.

Indien de schadevergoeding geschiedt op basis van herstelkosten en als waarderingsgrondslag de nieuwwaarde van toepassing is, wordt eveneens vergoed een door de gebeurtenis veroorzaakte maar door het herstel niet opgeheven waardevermindering.

ARTIKEL 6.2

waarderingsgrondslag inventaris

Als waarde vóór de gebeurtenis zal – voor zover verzekerde binnen 12 maanden na de gebeurtenis schriftelijk heeft meegedeeld dat hij tot herinvestering overgaat en de herinvestering binnen 24 maanden na de gebeurtenis een aanvang neemt – voor inventaris worden aangehouden de nieuwwaarde, echter:

- het bedrag van de voortaxatie als op het polisblad is vermeld dat de verzekering geschiedt op basis van een geldige voortaxatie en verzekerde tot herinvestering overgaat dan wel
- de vervangingswaarde:
 - als verzekerde al voor de gebeurtenis het voornemen had het bedrijf of zijn beroep te beëindigen
 - als verzekerde na de gebeurtenis niet tot voortzetting van het bedrijf of zijn beroep en herinvestering overgaat
 - als verzekerde niet binnen 12 maanden na de gebeurtenis schriftelijk heeft meegedeeld dat hij het bedrijf of zijn beroep voortzet en tot herinvestering overgaat en/of de herinvestering niet binnen 24 maanden na de gebeurtenis een aanvang heeft genomen
 - voor inventaris die was onttrokken aan het gebruik waarvoor hij bestemd was
 - voor inventaris waarvan de vervangingswaarde direct vóór de gebeurtenis minder bedroeg 40% van de nieuwwaarde
 - voor zonweringen, uithangborden, naamplaten, antennes en lichtreclames
 - voor kunstvoorwerpen en zaken met antiquarische of zeldzaamheidswaarde
 - voor inventaris van derden.

ARTIKEL 6.3

waarderingsgrondslag goederen

Als waarde vóór de gebeurtenis zal voor goederen worden aangehouden:

- voor nog niet verkochte goederen: de kostprijs of – als dit een lager bedrag is – de vervangingswaarde
- voor verkochte doch nog niet geleverde goederen die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs
- voor goederen van derden: de vervangingswaarde.

ARTIKEL 6.4

waarderingsgrondslag huurdersbelang

Als waarde vóór de gebeurtenis zal voor huurdersbelang worden aangehouden de vervangingswaarde.

ARTIKEL 6.5

schade-uitkering

Indien schadevergoeding plaatsvindt berekend naar nieuwwaarde, wordt eerst 40% van de naar nieuwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd dan wel de volledige naar dagwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de nota's. De totale uitkering zal nimmer meer bedragen dan de werkelijk aan herinvestering of herstel bestede kosten.

Indien schadevergoeding plaatsvindt berekend naar dagwaarde, wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd. De schadevergoeding zal niet meer bedragen dan wanneer van de nieuwwaarde zou zijn uitgegaan.

ARTIKEL 6.6

evenredigheidsbepaling

De schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd als het verzekerde bedrag voor inventaris dan wel goederen – met inachtneming van het bepaalde in artikel 2 – lager is dan de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk vóór de gebeurtenis.

De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing op schadevergoedingen die uit hoofde van artikel 4.1 t/m 4.10 zijn verschuldigd.